

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : m. Jastrowie

Obiekt : Budynek mieszkalny

Remont elewacji budynku mieszkalnego
ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Uwagi : Ze względu na prace remontowe, koszty ostateczne inwestycji zaleca się rozliczyć
kosztorysem powykonawczym

Opracował : mgr inż. Damian Ludka

Data : 18.08.2025

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Budowa : m. Jastrowie

Obiekt : Budynek mieszkalny

Data : 18.08.2025

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	ASORTYMENT : Prace przygotowawcze		
1	kal. własna Demontaż i ponowny montaż drobnych elementów (anten, tabliczek, rur itp.)	8,000	szt
2	KNR 202-1604-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych rurowych o wysokości: do 10 m $(18.7 * 3 * 2 + 10 * 2 * 2 + 0.5 * 10 * 4.5 * 2) * 0.01 =$ Razem =	1,972 1,972 1,972	100 m2 100 m2
3	ZAŁ.1 - KNNR 002-1505-01-00 MRRiB [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 1.972 = Razem =	1,972 1,972 1,972	100 m2 100 m2
4	KNR 202-0923-01-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Oslony okien: folią polietylenową okna: $1.05 * 1.55 * 4 + 1.3 * 1.35 * 4 =$ drzwi: $1.1 * 2.1 =$ Razem =	15,840 13,530 2,310 15,840	m2 m2
5	KNR 401-0535-08-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku papapety: $1.05 * 0.2 * 2 + 1.3 * 0.2 * 4 =$ Razem =	1,460 1,460 1,460	m2 m2
6	KNR 401-0535-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie rur spustowych z blachy: nadającej się do ponownego użytku $3.5 * 4 =$ Razem =	14,000 14,000 14,000	m m
7	KNR 401-0504-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Przełożenie pokrycia dachowego układanego na sucho z dachówki ceramicznej: holenderki przełożenie pokrycia - pas na szczytach: $7.7 * 2 * 0.6 * 2 =$ Razem =	18,480 18,480 18,480	m2 m2
8	KNR 401-0430-04-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie ołączenia dachu: z łat w odstępach ponad 16 cm do 24 cm 18.5 = Razem =	18,500 18,500 18,500	m2 m2
9	KNR 015-0517-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii $7.7 * 2 * 0.9 * 2 =$ Razem =	27,720 27,720 27,720	m2 m2
10	KNR 015-0517-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	27,720	m2

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	<div>27.72 = 27,720</div> <div>Razem = 27,720</div>		m2
11	KNR 401-0502-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Uzupełnienie pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej układanej na sucho, przy użyciu: dachówki holenderki zwykłej <div>przedłużenie krawędzi dachu: $7.7 * 2 * 0.3 * 2 = 9,240$</div> <div>Razem = 9,240</div>	9,240	m2
2 ASORTYMENT : Elewacja			
12	KNR 401-0701-04-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiátkowania lub dranic <div>Ściany powyżej gruntu: $(16.75 * 3 * 2 + 10.0 * 3 + 0.5 * 10 * 4 * 2) = 170,500$</div> <div>minus okna i drzwi: $-(1.05 * 1.55 * 4 + 1.3 * 1.35 * 4 + 1.1 * 2) = - 15,730$</div> <div>ościeża: $0.2 * ((1.05 + 2 * 1.55) * 4 + (1.3 + 2 * 1.35) * 4 + 1.1 * 2 * 2) = 7,400$</div> <div>Razem = 162,170</div>	162,170	m2
13	KNR 401-0736-04-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Wykucie starych spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej, z oczyszczeniem muru - PRZYJĘTO 50% <div>$162.17 * 0.5 = 81,085$</div> <div>Razem = 81,085</div>	81,085	m2
14	KNR 202-0130-02-10 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Analogia - Uzupełnienie spoin w murach z cegieł budowlanych pełnych, z warstwą wyrównawczą zaprawy grubości 1 cm, z wkładką z pręta okrągłego 6 mm w spoinie: co drugiej (Uwaga : zmiany nakładów) <div>$81.085 = 81,085$</div> <div>Razem = 81,085</div>	81,085	m2
15	kalk własna W budowanie na połączeniach słupów i belek poziomych drewnianych, płaskowników metalowych 100/700/4 mocowanych wkretami do drewna M8, po 6 sztuk na stronę. Płaskowniki malowane antykorozyjnie.	30,000	szt
16	KNR 023-2611-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <div>$(16.75 * 3 * 2 + 10.0 * 3 + 0.5 * 10 * 4 * 2) = 170,500$</div> <div>$-(1.05 * 1.55 * 4 + 1.3 * 1.35 * 4 + 1.1 * 2) = - 15,730$</div> <div>$0.2 * ((1.05 + 2 * 1.55) * 4 + (1.3 + 2 * 1.35) * 4 + 1.1 * 2 * 2) = 7,400$</div> <div>Razem = 162,170</div>	162,170	m2
17	KNR 023-2611-03-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, poprzez - grunt.emulsją /dwukrotnie/ <div>$162.2 = 162,200$</div> <div>Razem = 162,200</div>	162,200	m2
18	KNNR 003-0504-04-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 2000 r.] Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania preparatami solowymi - bali i krawędziaków, dwukrotna <div>przyjęto orientacyjnie - impregnacja belek drewnianych muru pruskiego: $(3 * 10 * 2 * 2 + 3 * 6 * 2 * 2 + 1.8 * 2 * 2 + 10 * 2 * 2) * 0.3 = 71,760$</div> <div>Razem = 71,760</div>	71,760	m2

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
19	KNR 223-0501-04-00 GKkFiS [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1984 r.z uwzgl.BI do 6/92] Montaż listew drewnianych - nabicie na elementy drewniane ścian listew szerokości 1,5cm w celu zapewnienia pustki wentylacyjnej <div>przyjęto orientacyjnie: $3 * 10 * 2 * 2 + 3 * 6 * 2 * 2 + 1.8 * 2 * 2 + 10 * 2 * 2 =$</div> <div>Razem =</div>	239,200 <div>239,200</div> <div>239,200</div>	m m
20	KNR 015-0517-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Analogia - Ułożenie na belkach do listew- ekranu zabezpieczającego z folii <div>folia paroprzepuszczalna: $239.2 * 0.5 * 0.4 =$</div> <div>Razem =</div>	47,840 <div>47,840</div> <div>47,840</div>	m2 m2
21	KNR 023-2612-09-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem - zamocowanie listew cokołowych <div>$16.7 * 2 + 10 * 2 - 1.2 - 1 =$</div> <div>Razem =</div>	51,200 <div>51,200</div> <div>51,200</div>	m m
22	KNR 023-2614-02-10 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac.cienkościennej z got.mieszkanki - ściany: z cegły /miesz.tynk./ (Uwaga: współczynniki do nakładów) <div>$162.2 =$</div> <div>Razem =</div>	162,200 <div>162,200</div> <div>162,200</div>	m2 m2
23	KNNR 003-0311-03-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 2000 r.] Osadzenie krtek wentylacyjnych <div>$200 =$</div> <div>Razem =</div>	200,000 <div>200,000</div> <div>200,000</div>	szt szt
24	KNR 023-2614-07-10 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ościeży o szer.15-30 cm płytami styrop. sys. przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac.cienkościennej z got.mieszkanki <div>$0.3 * ((1.05 + 2 * 1.55) * 4 + (1.3 + 2 * 1.35) * 4 + 1.1 * 2 * 2) =$</div> <div>Razem =</div>	11,100 <div>11,100</div> <div>11,100</div>	m2 m2
25	KNR 017-2609-08-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą, przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym na ościeżach <div>ościeża okienne: $((1.05 + 2 * 1.55) * 4 + (1.3 + 2 * 1.35) * 4 + 1.1 * 2 * 2) =$</div> <div>ościeża drzwi: $1.1 * 2 + 2.1 * 4 =$</div> <div>narożniki budynku: $3.0 * 4 =$</div> <div>Razem =</div>	37,000 10,600 12,000 <div>59,600</div>	m m
3	ASORTYMENT : Stolarka z oszkleniem i obróbki, elementy drobne		
26	KNR 019-0929-03-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna uchylne jednodzielne z PCV o powierzchni: ponad 0,6 do 1,0 m2 <div>okna na strychu w ścianach szczytowych: $0.6 * 0.8 * 4 =$</div> <div>okienko piwniczne: $0.6 * 0.6 =$</div> <div>Razem =</div>	2,280 <div>1,920</div> <div>0,360</div> <div>2,280</div>	m2 m2

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
27	KNR 019-0931-08-10 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wymiana drzwi drewnianych na drzwi DREWNIANE Z DETALEM szklone na budowie - dwuskrzydłowe /szyby zespolone 2-komor./ <div>drzwi wejściowe: $1.6 * 2.1 =$</div> <div>Razem =</div>	3,360 3,360 3,360	m2 m2
28	KNR 202-0506-02-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Obróbki z blachy ocynkowanej POWLEKANEJ grubości 0,55 mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm <div>parapety: $(1.05 * 4 + 1.3 * 4 + 0.6 * 4) * 0.35 =$</div> <div>Razem =</div>	4,130 4,130 4,130	m2 m2
29	KNR 202-1215-01-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Drzwiczki i kratki stalowe OCYNKOWANE I MALOWANE W KOLORZE ELEWACJI osadzone w ścianach, o powierzchni: do 0,1 m2 <div>kratki wentylacyjne + drzwiczki rewizyjne: $3 =$</div> <div>Razem =</div>	3,000 3,000 3,000	szt szt
4 ASORTYMENT : Fundamenty-ocieplenie cokołu			
30	KNR 728-0101-02-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1992 r.] Rozebranie, z usunięciem gruzu z miejsca rozbiórki schodów: betonowych <div>schody tylne: $1.5 * 1.5 * 0.6 =$</div> <div>schody frontowe: $1.5 * 0.6 * 0.6 =$</div> <div>Razem =</div>	1,890 1,350 0,540 1,890	m3 m3
31	KNR 201-0317-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1984 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wykopy ręczne liniowe o ścianach pionowych głębokości do 3,0 m, pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych kat. I-II, z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym: szer. wykopu 0,8-1,5 m <div>$(18 * 2 + 10 * 2) * 2.5 * 1 =$</div> <div>Razem =</div>	140,000 140,000 140,000	m3 m3
32	KNNR 001-0316-01-00 MRRiB Jednostronne pełne umocnienie ścian wykopów, bez względu na kategorię gruntu, przy głębokości wykopu: do 3,0 m <div>$(16.8 * 2 + 10 * 2) * 2.5 * 0.01 =$</div> <div>Razem =</div>	1,340 1,340 1,340	100 m2 100 m2
33	KNR 401-0701-04-00 IGM Warszawa Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiátkowania lub dranic <div>$(16.8 * 2 + 10 * 2) * 2.5 =$</div> <div>Razem =</div>	134,000 134,000 134,000	m2 m2
34	KNR 401-0619-03-00 IGM Warszawa Odgrybianie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odgrybiania: ponad 5,0 m2 <div>$(16.8 * 2 + 10 * 2) * 2.5 =$</div> <div>Razem =</div>	134,000 134,000 134,000	m2 m2
35	KNR 204-0907-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 6/92] Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach <div>134 =</div> <div>Razem =</div>	134,000 134,000 134,000	m2 m2

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
36	KNR 202-0609-10-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne pionowe z płyt styropianowych grub.16,0 cm	134,000	m2
	134 = 134,000		
	Razem = 134,000		m2
37	KNR 023-2612-06-00 IGM Warszawa Przyklejenie warstwy siatki na ścianach fundamentowych - analogia	134,000	m2
	134 = 134,000		
	Razem = 134,000		m2
38	KNR 202-0603-09-00 WACETOB Warszawa Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z roztworu asfaltowego - Dysperbit: pierwsza warstwa z zagrunť. roztworem asfalt.	134,000	m2
	134 = 134,000		
	Razem = 134,000		m2
39	KNR 202-0603-02-00 WACETOB Warszawa Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z emulsji asfaltowej - Dysperbit: każda następna warstwa	134,000	m2
	134 = 134,000		
	Razem = 134,000		m2
40	KNNR 003-0207-01-00 WACETOB Warszawa Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubelkowej	134,000	m2
	134 = 134,000		
	Razem = 134,000		m2
41	KNR 401-0105-02-00 IGM Warszawa Zasypanie wykopów z jednym przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, w gruncie: kat. III - PRZYJĘTO 70% GRUNTU Z WYKOPÓW	98,000	m3
	zasypanie gruntem z wykopów: $140 * 0.7 =$ 98,000		
	Razem = 98,000		m3
42	KNR 201-0226-07-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r., Rozdz.08 2000 r.] Mechaniczne plantowanie terenu, grunt kat. III	140,000	m2
	profilowanie terenu dookoła budynku w sposób odprowadzający wody opadowe od ścian: $(18 * 2 + 10 * 2) * 2.5 =$ 140,000		
	Razem = 140,000		m2
43	KNR 017-0930-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku żywiczno-mineralnego CERESIT CT 69, o fakturze strukturalnej, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2,0 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	26,800	m2
	cokół: $(16.8 * 2 + 10 * 2) * 0.5 =$ 26,800		
	Razem = 26,800		m2
44	KNR 401-0213-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykonanie przy budynku opaski betonowej na podłożu gruntowym ,o szerokości 50 cm, grubości 15 cm, z wierzchnią warstwą grubości 2 cm z zaprawy cementowej zatartej na gładko	35,200	m2
	$(16.8 * 2 + 10 * 2) * 0.5 =$ 26,800		
	dodatek na opaskę przy ścianie frontowej: $16.8 * 0.5 =$ 8,400		
	Razem = 35,200		m2

Str: 6

--- Koniec wydruku ---

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Budowa : m. Jastrowie
Obiekt : Budynek mieszkalny

KOSZTORYS NAKŁADCZY

Data : 18.08.2025Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

1 ASORTYMENT : Prace przygotowawcze

1 Pozycja8,000 szt
Demontaż i ponowny montaż drobnych elementów (anten, tabliczek, rur itp.)

2 Pozycja [Ruszt.]1,972 100 m2
Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych rurowych o wysokości: do 10 m

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	54,82000			54,82000	r-g	108,10504
Druty stalowe okrągłe miękkie 2,0-6,0 mm	0,90000*			0,90000	kg	1,77480
Haki do muru	1,20000*			1,20000	kg	2,36640
Bale igł.obrz.gr.50-100mm dł.2,4-6,3mkl.II	0,00300*			0,00300	m3	0,00592
Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II	0,01800*			0,01800	m3	0,03550
Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	0,00200*			0,00200	m3	0,00394
Płyty trzcin.wielowarstw.200x150cm gr.35mm	0,70000*			0,70000	m2	1,38040
Płyty rusztowaniowe pomostowe robocze	1,41000*			1,41000	m2	2,78052
Płyty pomostowe komunikacyjne długie	0,04000*			0,04000	m2	0,07888
Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	0,02000*			0,02000	m2	0,03944
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Rusztow.rur.zewn.do 10 m-100 m2 pow.ruszt.	15,60000			15,60000	m-g	30,76320
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				54,82000 r-g/100 m2 x 1,972 100 m2 =		108,10504

3 Pozycja [Ruszt.]1,972 100 m2
Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	3,20000			3,20000	r-g	6,31040
Tkaniny syntetyczne do ochrony rusztowań	14,00000			14,00000	m2	27,60800
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				3,20000 r-g/100 m2 x 1,972 100 m2 =		6,31040

4 Pozycja [Ruszt.]15,840 m2
Oslony okien: folią polietylenową

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,21300			0,21300	r-g	3,37392
Gwoździe budowlane gołe okrągłe	0,00720*			0,00720	kg	0,11405
Folie polietylenowe	0,38330*			0,38330	m2	6,07147
Deski iglaste obrzynane kl.III	0,00030*			0,00030	m3	0,00475
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Wyciąg budowlany	0,00050			0,00050	m-g	0,00792
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,21300 r-g/m2 x 15,840 m2 =		3,37392

5 Pozycja [Ruszt.]1,460 m2
Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,30000			0,30000	r-g	0,43800
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,30000 r-g/m2 x 1,460 m2 =		0,43800

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

6 Pozycja [Ruszt.] 14,000 m

Rozebranie rur spustowych z blachy: nadającej się do ponownego użytku

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,21000			0,21000	r-g	2,94000
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,21000	r-g/m x 14,000 m =	2,94000

7 Pozycja [Ruszt.] 18,480 m²

Przełożenie pokrycia dachowego układanego na sucho z dachówki ceramicznej: holenderki

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	1,19000			1,19000	r-g	21,99120
Druty stalowe okrągłe miękkie 1,0-1,8 mm	0,02000*			0,02000	kg	0,36960
Dachówka cer.holenderka(esówka) 38,3x23,0	17,70000*			17,70000	szt	327,09600
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	2,00			2,00	%	
Żuraw okienny do 0,5 t	0,14000			0,14000	m-g	2,58720
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				1,19000	r-g/m ² x 18,480 m ² =	21,99120

8 Pozycja [Ruszt.] 18,500 m²

Rozebranie ołacenia dachu: z łat w odstępach ponad 16 cm do 24 cm

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,09000			0,09000	r-g	1,66500
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,09000	r-g/m ² x 18,500 m ² =	1,66500

9 Pozycja [Ruszt.] 27,720 m²

Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,16330			0,16330	r-g	4,52668
Folie polietylenowe	1,30000*			1,30000	m ²	36,03600
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Wyciąg budowlany	0,00010			0,00010	m-g	0,00277
Środek transportowy (1)	0,00050			0,00050	m-g	0,01386
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,16330	r-g/m ² x 27,720 m ² =	4,52668

10 Pozycja [Ruszt.] 27,720 m²

Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,25910			0,25910	r-g	7,18225
Gwoździe budowlane gołe okrągłe	0,12800*			0,12800	kg	3,54816
Środki impregnacyjne	0,50000*			0,50000	kg	13,86000
Łaty i listwy iglaste	0,00920*			0,00920	m ³	0,25502
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Wyciąg budowlany	0,02000			0,02000	m-g	0,55440
Środek transportowy (1)	0,02000			0,02000	m-g	0,55440
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,25910	r-g/m ² x 27,720 m ² =	7,18225

11 Pozycja [Ruszt.] 9,240 m²

Uzupełnienie pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej układanej na sucho, przy użyciu: dachówki holenderki zwykłej

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz. Krotn.
	Robocizna	0,87000	0,87000 r-g
	Druty stalowe okrągłe miękkie 1,0-1,8 mm	0,02000*	0,02000 kg
	Dachówka cer.holenderka(esówka) 38,3x23,0	19,60000*	19,60000 szt
	Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	2,00	2,00 %
	Żuraw okienny do 0,5 t	0,13000	0,13000 m-g
	Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:	0,87000 r-g/m2 x 9,240 m2 =	8,03880

2 ASORTYMENT : Elewacja

12 Pozycja [Ruszt.] 162,170 m2

Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiátkowania lub dranic

	Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz. Krotn.	Nakład jedn. J.m.	Nakład całkowity
	Robocizna	0,23000		0,23000 r-g	37,29910
	Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:	0,23000 r-g/m2 x 162,170 m2 =			37,29910

13 Pozycja [Ruszt.] 81,085 m2

Wykucie starych spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej, z oczyszczeniem muru - PRZYJĘTO 50%

	Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz. Krotn.	Nakład jedn. J.m.	Nakład całkowity
	Robocizna	0,87000		0,87000 r-g	70,54395
	Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:	0,87000 r-g/m2 x 81,085 m2 =			70,54395

14 Pozycja [Ruszt.] 81,085 m2

Analogia - Uzupelnienie spoin w murach z cegieł budowlanych pełnych, z warstwą wyrównawczą zaprawy grubości 1 cm, z wkładką z pręta okrągłego 6 mm w spoinie: co drugiej (Uwaga : zmiany nakładów)

	Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz. Krotn.	Nakład jedn. J.m.	Nakład całkowity
	Robocizna	1,36000		1,36000 r-g	110,27560
	Pręty stal.okrąg.gład.do zbr.bet.do 7 mm	0,80000*		0,80000 kg	64,86800
	Druty stalowe okrągłe miękkie 2,0-6,0 mm	0,20000*		0,20000 kg	16,21700
	Zaprawy budowlane zwykłe	0,02200*		0,02200 m3	1,78387
	Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50		1,50 %	
	Wyciąg budowlany	0,11000		0,11000 m-g	8,91935
	Środek transportowy (1)	0,01000		0,01000 m-g	0,81085
	Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:	1,36000 r-g/m2 x 81,085 m2 =			110,27560

15 Pozycja 30,000 szt

W budowanie na połączeniach słupów i belek poziomych drewnianych, płaskowników metalowych 100/700/4 mocowanych wkretami do drewna M8, po 6 sztuk na stronę. Płaskowniki malowane antykorozyjnie.

16 Pozycja [Ruszt.] 162,170 m2

Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie

	Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz. Krotn.	Nakład jedn. J.m.	Nakład całkowity
	Robocizna	0,27200		0,27200 r-g	44,11024
	Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:	0,27200 r-g/m2 x 162,170 m2 =			44,11024

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

17 Pozycja [Ruszt.] 162,200 m²

Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - grunt.emulsją /dwukrotnie/

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,10350			0,10350	r-g	16,78770
Środek gruntujący "Atlas Uni-Grunt"	0,30000*			0,30000	kg	48,66000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Środek transportowy (1)	0,00020			0,00020	m-g	0,03244
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,10350	r-g/m ² x 162,200 m ² =	16,78770

18 Pozycja [Ruszt.] 71,760 m²

Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania preparatami solowymi - bali i krawędziaków, dwukrotna

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,30000			0,30000	r-g	21,52800
Środki impregnacyjno-grzybobójcze, solne	0,05900*			0,05900	kg	4,23384
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,30000	r-g/m ² x 71,760 m ² =	21,52800

19 Pozycja [Ruszt.] 239,200 m

Montaż listew drewnianych - nabicie na elementy drewniane ścian listew szerokości 1,5cm w celu zapewnienia pustki wentylacyjnej

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,08470			0,08470	r-g	20,26024
Wkręty stal.do drewna z łbem stoż.lub kul.	0,96000*			0,96000	szt	229,63200
Listwy iglaste strugane jednostronnie	1,05000*			1,05000	m	251,16000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	0,50			0,50	%	
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,08470	r-g/m x 239,200 m =	20,26024

20 Pozycja [Ruszt.] 47,840 m²

Analogia - Ułożenie na belkach do listew- ekranu zabezpieczającego z folii

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,16330			0,16330	r-g	7,81227
Folie polietylenowe	1,30000*			1,30000	m ²	62,19200
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Wyciąg budowlany	0,00010			0,00010	m-g	0,00478
Środek transportowy (1)	0,00050			0,00050	m-g	0,02392
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,16330	r-g/m ² x 47,840 m ² =	7,81227

21 Pozycja [Ruszt.] 51,200 m

Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem - zamocowanie listew cokołowych

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,23700			0,23700	r-g	12,13440
Kształtowniki ze stopów aluminium	1,05000*			1,05000	m	53,76000
Kółki rozporowe uniwer.polietyl.z wkrętami	2,58000*			2,58000	szt	132,09600
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Środek transportowy (1)	0,00020			0,00020	m-g	0,01024
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,23700	r-g/m x 51,200 m =	12,13440

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

22 Pozycja [Ruszt.]

162,200 m2

Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac.cienkościennej z got.mieszanki - ściany: z cegły /miesz.tynk./ (Uwaga: współczynniki do nakładów)

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	3,16240			3,16240 r-g		512,94128
Zaprawa klej.such.do styr.Atlas StopterK20	10,03000*			10,03000 kg		1 626,86600
Płyty styropianowe	52,75000*	4,000		211,00000 dm3		34 224,20000
Kółki polipropylen.do mocow.płyt styrop.	4,16000*	1,500		6,24000 szt		1 012,12800
Sucha miesz.tynk.na spoiw.min.Atlas Cermit	3,00000*			3,00000 kg		486,60000
Masa tynkarska podkładowa "Atlas Cerplast"	0,30000*			0,30000 kg		48,66000
Środek gruntujący "Atlas Uni-Grunt"	0,20000*			0,20000 kg		32,44000
Siatki z włókna szklanego	1,13500*			1,13500 m2		184,09700
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50 %		
Żuraw okienny przenośny 0,15 t	0,02980			0,02980 m-g		4,83356
Środek transportowy (1)	0,02760			0,02760 m-g		4,47672
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				3,16240 r-g/m2 x 162,200 m2 =		512,94128

23 Pozycja [Ruszt.]

200,000 szt

Osadzenie krętek wentylacyjnych

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,59000			0,59000 r-g		118,00000
Wyroby warsztatowe metalowe różne	1,00000*			1,00000 szt		200,00000
Zaprawa cementowa M 7	0,00400*			0,00400 m3		0,80000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50 %		
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				0,59000 r-g/szt x 200,000 szt =		118,00000

24 Pozycja [Ruszt.]

11,100 m2

Ocieplenie ościeży o szer.15-30 cm płytami styrop. sys. przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac.cienkościennej z got.mieszanki

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	5,18210			5,18210 r-g		57,52131
Zaprawa klej.such.do styr.Atlas StopterK20	10,03000*			10,03000 kg		111,33300
Płyty styropianowe	52,75000*			52,75000 dm3		585,52500
Kółki polipropylen.do mocow.płyt styrop.	4,16000*			4,16000 szt		46,17600
Sucha miesz.tynk.na spoiw.min.Atlas Cermit	3,30000*			3,30000 kg		36,63000
Masa tynkarska podkładowa "Atlas Cerplast"	0,30000*			0,30000 kg		3,33000
Środek gruntujący "Atlas Uni-Grunt"	0,20000*			0,20000 kg		2,22000
Siatki z włókna szklanego	1,64300*			1,64300 m2		18,23730
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50 %		
Żuraw okienny przenośny 0,15 t	0,02980			0,02980 m-g		0,33078
Środek transportowy (1)	0,02760			0,02760 m-g		0,30636
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				5,18210 r-g/m2 x 11,100 m2 =		57,52131

25 Pozycja [Ruszt.]

59,600 m

Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą, przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym na ościeżach

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,22000			0,22000 r-g		13,11200
Profile aluminiowe naroży	1,17600*			1,17600 m		70,08960
Zaprawa klej.sucha do styrop.Ceresit CT 85	0,90000*			0,90000 kg		53,64000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50 %		
Żuraw okienny przenośny 0,15 t	0,00070			0,00070 m-g		0,04172

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	Środek transportowy (1)	0,00050	0,00050 m-g
	Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:	0,22000 r-g/m x 59,600 m =	13,11200

3 ASORTYMENT : Stolarka z oszkleniem i obróbki, elementy drobne

26 Pozycja [Ruszt.] 2,280 m2

Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna uchylne jednodelne z PCV o powierzchni: ponad 0,6 do 1,0 m2

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	7,30000			7,30000 r-g		16,64400
Mineralna szpachlówka do tynków zewnętrznych.	6,63000*			6,63000 kg		15,11640
Kotwy stalowe do mocowania elem.budowlanych.	8,60000*			8,60000 szt		19,60800
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	0,09000*			0,09000 dm3		0,20520
Pianka poliuretanowa	0,41000*			0,41000 dm3		0,93480
Okna i drzwi balkonowe z tworzyw sztucznych.	1,00000			1,00000 m2		2,28000
Gips budowlany szpachlowy	3,68000*			3,68000 kg		8,39040
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50 %		
Wyciąg budowlany	0,05000			0,05000 m-g		0,11400
Środek transportowy (1)	0,07000			0,07000 m-g		0,15960
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				7,30000 r-g/m2 x 2,280 m2 =		16,64400

27 Pozycja 3,360 m2

Wymiana drzwi drewnianych na drzwi DREWNIANE Z DETALEM szklone na budowie - dwuskrzydłowe /szyby zespolone 2-komor./

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	3,60000			3,60000 r-g		12,09600
Drzwi DREWNIANE Z DETALEM	1,00000			1,00000 m2		3,36000
Kotwy stalowe do mocowania elem.budowlanych.	4,76000*			4,76000 szt		15,99360
Pianka poliuretanowa	0,24000*			0,24000 dm3		0,80640
Podkładki gumowe	6,35000*			6,35000 szt		21,33600
Szyby zesp.2-komor.ze szkła płaskiego.	0,73000*			0,73000 m2		2,45280
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50 %		
Wyciąg budowlany	0,05000			0,05000 m-g		0,16800
Środek transportowy (1)	0,06000			0,06000 m-g		0,20160

28 Pozycja [Ruszt.] 4,130 m2

Obróbki z blachy ocynkowanej POWLEKANEJ grubości 0,55 mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	1,94370			1,94370 r-g		8,02748
Blachy stalowe ocynkowane płaskie 0,55mm	5,55000*			5,55000 kg		22,92150
Społwa cynowo-olowiane LC60	0,02900*			0,02900 kg		0,11977
Zaprawa cementowa M 12	0,00100*			0,00100 m3		0,00413
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50 %		
Środek transportowy (1)	0,00690			0,00690 m-g		0,02850
Nakład robocizny do rozliczenia pracy np. rusztowania / obudowy [r-g]:				1,94370 r-g/m2 x 4,130 m2 =		8,02748

29 Pozycja 3,000 szt

Drzwiczki i kratki stalowe OCYNKOWANE I MALOWANE W KOLORZE ELEWACJI osadzone w ścianach, o powierzchni: do 0,1 m2

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,88700			0,88700 r-g		2,66100
Wyroby warsztatowe metalowe różne	1,00000*			1,00000 szt		3,00000

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji		Ilość	Jedn. miary
	Farby olejne nawierzchniowe ogóln.stosow.	0,00700*	0,00700 dm3	0,02100
	Farby olejne do grunt.ogóln.stosowania	0,00800*	0,00800 dm3	0,02400
	Zaprawa cementowa M 12	0,00500*	0,00500 m3	0,01500
	Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50	1,50 %	
	Środek transportowy (1)	0,00150	0,00150 m-g	0,00450

4 ASORTYMENT : Fundamenty-ocieplenie cokołu

30 Pozycja 1,890 m3

Rozebranie, z usunięciem gruzu z miejsca rozbiórki schodów: betonowych

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	13,92000			13,92000 r-g		26,30880

31 Pozycja 140,000 m3

Wykopy ręczne liniowe o ścianach pionowych głębokości do 3,0 m, pod fundamenty, rurociagi i kolektory w gruntach suchych kat. I-II, z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym: szer. wykopu 0,8-1,5 m

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	1,68080			1,68080 r-g		235,31200

32 Pozycja 1,340 100 m2

Jednostronne pełne umocnienie ścian wykopów, bez względu na kategorię gruntu, przy głębokości wykopu: do 3,0 m

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	80,00000			80,00000 r-g		107,20000
Bale igł.obrzyn.nasyc.grub.50-100 mm k.III	0,52300*			0,52300 m3		0,70082
Drewno spec.okr.igł.na maszty,pale kor.wym	0,02000*			0,02000 m3		0,02680
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	3,00			3,00 %		

33 Pozycja 134,000 m2

Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża,z ewentualnym usunięciem osiátkowania lub dranic

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,23000			0,23000 r-g		30,82000

34 Pozycja 134,000 m2

Odrzbianie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odrzbiania: ponad 5,0 m2

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,12000			0,12000 r-g		16,08000

35 Pozycja 134,000 m2

Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,21010			0,21010 r-g		28,15340
Zaprawy szamotowa	2,00000			2,00000 kg		268,00000

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 8

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

- 36 Pozycja 134,000 m2
Izolacje cieplne pionowe z płyt styropianowych grub.16,0 cm

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,50520			0,50520	r-g	67,69680
Płyty styropianowe	0,05250*	3,200		0,16800	m3	22,51200
Zaprawa cementowa M 7	0,01200*			0,01200	m3	1,60800
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Wyciąg budowlany	0,02200			0,02200	m-g	2,94800
Środek transportowy (1)	0,00470			0,00470	m-g	0,62980

- 37 Pozycja 134,000 m2
Przyklejenie warstwy siatki na ścianach fundamentowych - analogia

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,61120			0,61120	r-g	81,90080
Zaprawa klej.such.do styr.Atlas StopterK20	4,00000*			4,00000	kg	536,00000
Siatki z włókna szklanego	1,13500*			1,13500	m2	152,09000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Żuraw okienny przenośny 0,15 t	0,00700			0,00700	m-g	0,93800
Środek transportowy (1)	0,00520			0,00520	m-g	0,69680

- 38 Pozycja 134,000 m2
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z roztworu asfaltowego - Dysperbit:
pierwsza warstwa z zagrunt.roztworem asfalt.

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,11000			0,11000	r-g	14,74000
Masa asfalt.-kauczuk.isolac."Dysperbit"	0,40000*			0,40000	kg	53,60000
Roztwory asfaltowe do gruntowania	0,35000*			0,35000	kg	46,90000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Środek transportowy (1)	0,00110			0,00110	m-g	0,14740

- 39 Pozycja 134,000 m2
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z emulsji asfaltowej - Dysperbit:
każda następna warstwa

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,08200			0,08200	r-g	10,98800
Masa asfalt.-kauczuk.isolac."Dysperbit"	0,30000*			0,30000	kg	40,20000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Środek transportowy (1)	0,00040			0,00040	m-g	0,05360

- 40 Pozycja 134,000 m2
Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubelkowej

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,06700			0,06700	r-g	8,97800
Folie polietylenowe wytłaczane izolacyjne	1,10000*			1,10000	m2	147,40000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	8,00			8,00	%	

- 41 Pozycja 98,000 m3
Zasypanie wykopów z jednym przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, w gruncie: kat. III -
PRZYJĘTO 70% GRUNTU Z WYKOPÓW

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

Data : 18.08.2025

Str: 9

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	1,41000			1,41000	r-g	138,18000

42 Pozycja 140,000 m2

Mechaniczne plantowanie terenu, grunt kat. III

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,16000			0,16000	r-g	22,40000
Równiarka ciągniona (1)	0,00390			0,00390	m-g	0,54600
Ciągnik kołowy 29-37 kW [40-50 KM] (1)	0,00390			0,00390	m-g	0,54600

43 Pozycja 26,800 m2

Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku żywiczno-mineralnego CERESIT CT 69, o fakturze strukturalnej, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2,0 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,51260			0,51260	r-g	13,73768
Sucha miesztynk.na spoiw.min.Ceresit CT69	2,50000*			2,50000	kg	67,00000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Żuraw okienny przenośny 0,15 t	0,00490			0,00490	m-g	0,13132
Środek transportowy (1)	0,00680			0,00680	m-g	0,18224

44 Pozycja 35,200 m2

Wykonanie przy budynku opaski betonowej na podłożu gruntowym ,o szerokości 50 cm, grubości 15 cm, z wierzchnią warstwą grubości 2 cm z zaprawy cementowej zatartej na gładko

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	2,33000			2,33000	r-g	82,01600
Piaski do betonów zwykłych	0,07100*			0,07100	m3	2,49920
Piaski do zapraw budowlanych	0,02100*			0,02100	m3	0,73920
Żwiry do betonów zwykłych,wielofrakcyjne	0,12300*			0,12300	m3	4,32960
Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,04900*			0,04900	t	1,72480
Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	0,00200*			0,00200	m3	0,07040
Woda przemysłowa z rurociągu	0,04500*			0,04500	m3	1,58400
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	2,00			2,00	%	
Betoniarka wolnospadowa elektrycz. 150 dm3	0,24000			0,24000	m-g	8,44800

1 STAN : Inne roboty

45 Pozycja 52,799 m3

Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	1,39000			1,39000	r-g	73,39061
Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,72000			0,72000	m-g	38,01528

46 Pozycja 52,799 m3

Dodatek do wywozu gruzu samochodami skrzyniowymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji (Krotność 10)

Remont elewacji budynku mieszkalnego ul. Marii Konopnickiej 49, Jastrowie

STAN : 1. Inne roboty

Data : 18.08.2025

Str: 10

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
-----	------------------------------------	-------	-------------

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	0,04000		10,000	0,40000	m-g	21,11960

47 Pozycja14,000 m

Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 12 cm, z blachy stalowej ocynkowanej POWLEKANEJ grubości: 0,55 mm

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	0,60660			0,60660	r-g	8,49240
Spoiva cynowo-olowane LC60	0,02100*			0,02100	kg	0,29400
Rury spustowe z blachy	2,41000*			2,41000	kg	33,74000
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	0,33000*			0,33000	szt	4,62000
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	1,50			1,50	%	
Środek transportowy (1)	0,00270			0,00270	m-g	0,03780

48 Pozycja7,168 m2

Wymiana istniejącego obicia ścian - boazeria z listew, z lakierowaniem

Opis czynnika R,M,S	Norma	Współcz.	Krotn.	Nakład jedn.	J.m.	Nakład całkowity
Robocizna	5,09000			5,09000	r-g	36,48512
Lakiery chemoutwardzalne na drewno	0,39000*			0,39000	dm3	2,79552
Utwardzacz do wyr.lak.chemoutw.na drewno	0,04000*			0,04000	dm3	0,28672
Listwy przyściennie z drewna iglastego	2,14000*			2,14000	m	15,33952
Papiery ściernie w arkuszach	0,24000*			0,24000	ark	1,72032
Kółki rozporowe z tworzywa sztucznego	6,00000*			6,00000	szt	43,00800
Materiały pomocnicze (liczone od wartości M *)	2,00			2,00	%	

49 Pozycja1,000 kpl

montaż skrzynki na przyłączy gazowym

50 Pozycja1,000 kpl

Rozliczenie pracy rusztowania

Rodzaj lub typ : Rusztowanie rurowe

Nakład roboczogodzin [r-g] : 1 231,56886

Współczynnik przestoju [w] : 0,84

Jedn. miary : 1 komplet

Skład zespołu roboczego [os.] : 4

Współczynnik korygujący [k] : 1